

Karaoke w Zielonej Górze
– nowa forma rozrywki
Raport brokerski

**Ewa Kwiatkowska
Paulina Prusinowska
Beata Roszak
Katarzyna Waszkowiak**

Praca z użytkownikiem informacji
Wydział Humanistyczny
Uniwersytet Zielonogórski

Zielona Góra 2023

Spis treści

1.	Wprowadzenie	3
2.	Analiza karaoke roomów	5
2.1.	Oferta karaoke w Zielonej Górze	6
2.2.	Najbliższe karaoke roomy	7
2.3.	Oferty karaoke roomów	7
2.4.	Oferta przekąsek oraz napojów	8
3.	Analiza lokali i wyposażenia	9
3.1.	Podstawowe wyposażenie karaoke roomu i jego ceny	10
3.2.	Przykładowy wygląd pokoi karaoke wraz z ich wyposażeniem	11
3.3.	Lokale dostępne w Zielonej Górze	12
4.	Licencje i zezwolenia	13
4.1.	Niezbędne licencje i zezwolenia	14
5.	Zestawienie plusów i minusów	15
5.1.	Plusy i minusy karaoke roomów	16
6.	Podsumowanie	17
	Wykaz źródeł	19

Rozdział I

Wprowadzenie

DEFINICJA

Karaoke room (Karaoke box, KTV) - pokój karaoke

Rodzaj placówki karaoke powszechnie spotykanej w Azji Wschodniej, Azji Południowo-Wschodniej, Azji Południowej, Stanach Zjednoczonych i Kanadzie.

Pochodzi z Japonii, a obecnie jest popularny na całym świecie, zwłaszcza w Azji. Pokoje karaoke zawierają sprzęt do karaoke i zwykle wynajmowane są na określony czas.

CEL RAPORTU

Głównym celem niniejszego researchu jest analiza warunków dotyczących stworzenia karaoke roomu w Zielonej Górze. Pożądane informacje dotyczą oferty karaoke w Zielonej Górze oraz oferty Karaoke roomów w pobliżu, wszelkich informacji o niezbędnym wyposażeniu, ofercie jedzenia oraz napojów, dostępnych lokalach do wynajęcia. Jakie zezwolenia i licencje są potrzebne do otwarcia takiego miejsca rozrywki.

GRUPA DOCELOWA

Grupą docelową dla karaoke roomu są osoby w szerokim przedziale wiekowym; 16-50 lat. Przede wszystkim studenci oraz osoby czy grupy chętne do organizacji imprez okolicznościowych.

Rozdział II

Analiza karaoke roomów

2.1 Oferta karaoke w Zielonej Górze



Zdjęcie nr 1 (fot. Paulina Prusinowska)

Piwiarnia Warecka, al. Niepodległości 10
Karaoke organizowane w każdy czwartek.

**Lokale w Zielonej Górze,
w których za darmo można
wziąć udział w karaoke.**



Zdjęcie nr 2 (fot. Paulina Prusinowska)

Cafe Noir, al. Niepodległości 22
Karaoke organizowane w każdy wtorek.

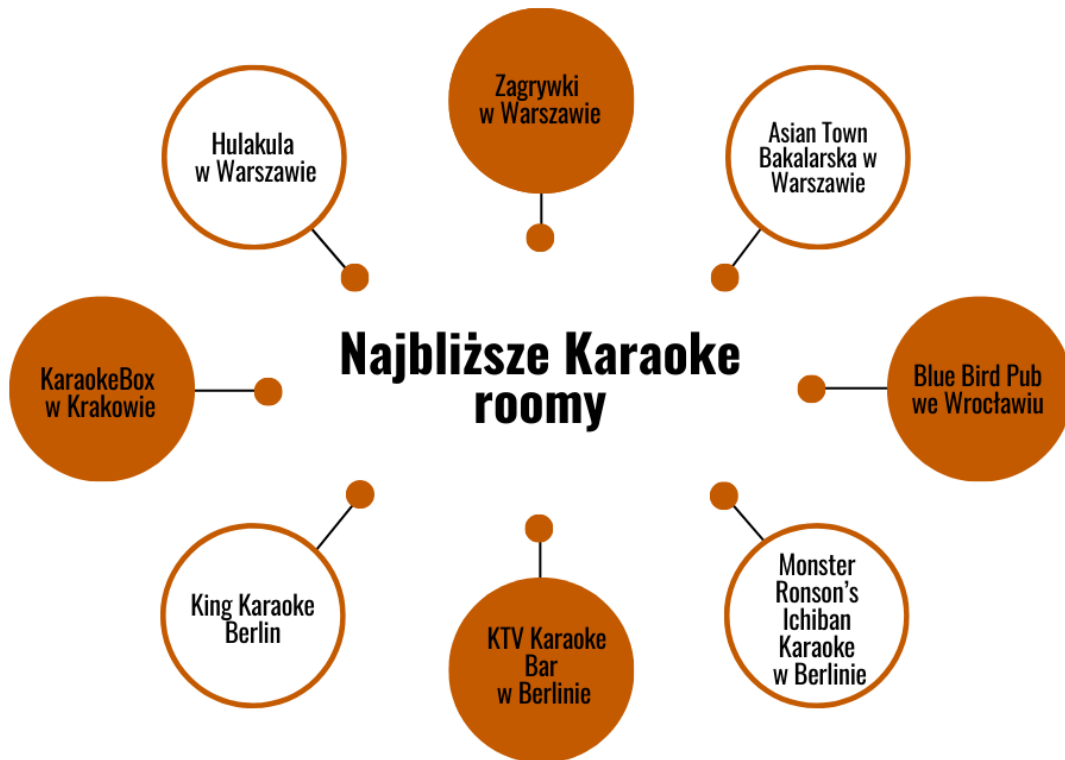


Zdjęcie nr 3 (fot. Paulina Prusinowska)

Prywatka, Stary Rynek 2
Karaoke organizowane okolicznościowo.

2.2 Najbliższe Karaoke roomy

Na poniższej grafice ukazano karaoke roomy, które znajdują się najbliżej Zielonej Góry.



Infografika nr 1 – Najbliższe karaoke roomy (opracowanie własne)

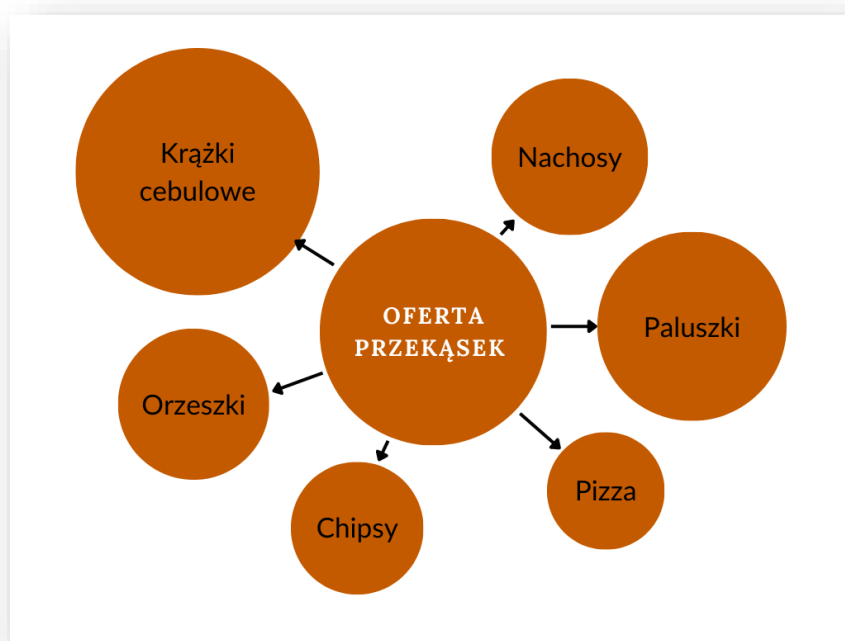
2.3 Oferty karaoke roomów

Zagrywki Warszawa	KaraokeBox Kraków	Blue Bird Pub Wrocław
<ul style="list-style-type: none"> » cały tydzień: 159-189 zł dodatkowa godzina: 149-179 zł » piątek i sobota: 199-239 zł dodatkowa godzina: 189-229 zł » promocje: poniedziałek -25%, środa 119 zł 	<ul style="list-style-type: none"> » 25 zł od osoby za godzinę, do 6 osób (trzecia i kolejne godziny po 23 zł od osoby za godzinę) » 23 zł od osoby za godzinę, powyżej 7 osób (trzecia i kolejne godziny po 20 zł od osoby za godzinę) » zniżki: studenci w czwartki 17 zł za godzinę 	<ul style="list-style-type: none"> » 150 zł za godzinę

Tabela nr 1 (opracowanie własne)

2.4 Oferta przekąsek oraz napojów

Na poniższych grafikach przedstawiono przykładowe przekąski oraz napoje, które mogłyby być dostępne do zakupu podczas korzystania z karaoke roomu.



Infografika nr 2 (opracowanie własne)



Infografika nr 3 (opracowanie własne)

Rozdział III

Analiza lokali i wyposażenia



3. 1 Podstawowe wyposażenie karaoke roomu i jego ceny

- nagłośnienie,
- telewizor,
- mikrofony,
- tablet sterujący,
- sofa kanapowa,
- stolik,
- oświetlenie.

CENY POGŁĄDOWE ZA WYPOSAŻENIE POKOJU (ZŁ)



Infografika nr 4 (opracowanie własne)

3.2 Przykładowy wygląd pokoi karaoke wraz z ich wyposażeniem

Przykładowe pokoje do zarezerwowania w Zagrywkach (Warszawa)



Pokój niebieski

Zdjęcie nr 4 (<https://zagrywki.pl/>)



Pokój pomarańczowy

Zdjęcie nr 5 (<https://zagrywki.pl/>)



Pokój różowy

Zdjęcie nr 6 (<https://zagrywki.pl/>)

3.3 Lokale dostępne w Zielonej Górze

W poniższej tabeli zaprezentowano przykładowe lokale, które dostępne są do zakupu lub wynajęcia w Zielonej Górze. Są to lokale gastronomiczne, również przystosowane do użytku jako bar.

LISTA LOKALI DOSTĘPNYCH W ZIELONEJ GÓRZE

Lp.	Adres	Powierzchnia	Cena	Link
1	Zielona góra, ul. Krawiecka 2/5	76 m ²	200 000 zł	https://www.olx.pl/d/oferta/lokal-uzytkowy-CID3-IDTVEgX.html
2	Zielona góra, ul. Niecała 21	90 m ²	50 000 zł	https://www.olx.pl/d/oferta/odstapimy-bar-o-wdziecznej-nazwie-kuchnia-na-gorce-CID3-IDMrxvc.html
3	Zielona góra, ul. Technologów 1a	43 m ²	180 000 zł	https://www.olx.pl/d/oferta/bar-lokal-biznes-CID3-IDUaBkK.html
4	Zielona góra, ul. Sikorskiego 17	80,58 m ²	892 000 zł	https://www.olx.pl/d/oferta/nowy-zastal-lokal-uslugowy-80-58-m2-a-2-0-04-CID3-IDSFsmK.html
5	Zielona góra, ul. Kupiecka 39	40 m ²	595 000 zł	https://www.olx.pl/d/oferta/swietnie-prosperujacy-i-zlokalizowany-lokal-gastronomiczny-CID3-IDT3GUL.html

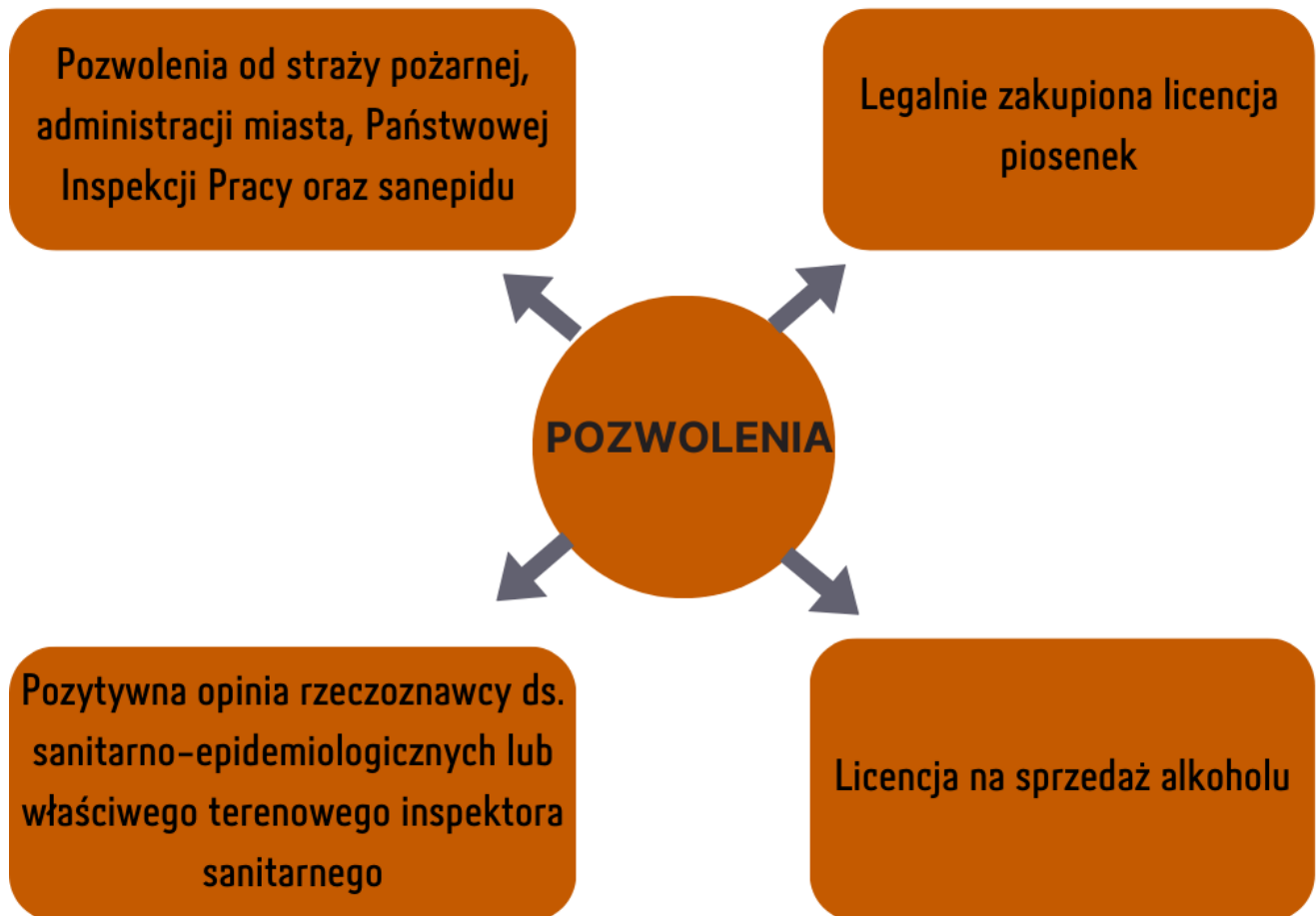
Tabela nr 2 (opracowanie własne)

Rozdział IV

Licencje i zezwolenia

Niezbędne licencje i zezwolenia

Poniżej przedstawiono niezbędne licencje i zezwolenia potrzebne do otworzenia karaoke roomów.



Infografika nr 5 (opracowanie własne)

Rozdział V

Zestawienie plusów i minusów

Plusy i minusy karaoke roomów

PLUSY I MINUSY KARAOKE ROOMÓW

PLUSY

MAŁO KARAOKE ROOMÓW

W okolicy nie ma lokali z taką formą rozrywki, więc z pewnością przyciągnęłyby one mieszkańców Zielonej Góry oraz pobliskich miejscowości.

MIASTO STUDENTÓW

Zielona Góra to miasto studentów, więc jeśli będzie więcej miejsc, w których można spędzić czas na rozrywce, przyciągnie to wielu młodych ludzi.

CZYNNE KAŻDEGO DNIA

Karaoke roomy zazwyczaj są czynne w każdy dzień tygodnia. W barach w Zielonej Górze karaoke jest organizowane rzadziej, a więc możliwość wynajęcia prywatnego pokoju karaoke jest atrakcyjną ofertą przez cały tydzień.

IDEALNE NA IMPREZY OKOLICZNOŚCIOWE

Karaoke room to świetna forma oraz propozycja na imprezy okolicznościowe. Jeśli ktoś lubi śpiewanie i dobrą rozrywkę ze znajomymi lub bliskimi to taka opcja jest idealna na zorganizowanie urodzin, wieczorów panieńskich/kawalerskich, świętowanie innych przeróżnych wydarzeń.

MINUSY

DUŻE KOSZTA POCZĄTKOWE

Trzeba w ten biznes dużo zainwestować. Nie tylko wynajem czy zakup lokalu, ale również sprzęt do karaoke oraz meble są dużym wydatkiem. Rachunki za prąd oraz wynagrodzenie dla pracowników będą dodatkowym kosztem.

LOKALIZACJA

Zielona Góra jest mniejszym miastem niż np. Warszawa, Kraków czy Wrocław.

INNE FORMY ROZRYWKI

W Zielonej Górze są inne formy rozrywki jak np. puby, kluby, w których można robić podobne rzeczy jak w Karaoke roomach, często za darmo.

NIE JEST TO SPOPULARYZOWANE

Korzystanie z Karaoke roomów nie jest aż takl bardzo popularne w Europie, a tym bardziej w Polsce.

Rozdział VI

Podsumowanie

PODSUMOWANIE

Przeprowadzona analiza kilku podstawowych wątków pozwoliła na zebranie pożądaných informacji, dotyczących utworzenia nowej formy rozrywki w Zielonej Górze, jaką jest karaoke room. Wykazano, że w tej miejscowości nie znajdują się żadne miejsca ściśle realizujące opisywany koncept. Na dodatek, położone są one tylko w trzech polskich miastach, zatem sam motyw nie został jeszcze w kraju spopularyzowany. W raporcie poruszono nie tylko ogólne zagadnienie pokoju karaoke, ale pogłębiono je również pod względem ważnych aspektów, takich jak: oferta karaoke w Zielonej Górze, najbliższe temu miastu karaoke roomy i ich cenniki, możliwe do wprowadzenia przekąski oraz napoje, potrzebne wyposażenie do pokoju oraz jego koszty, dostępne lokale, czy też obowiązkowe licencje i zezwolenia. Ponadto, nakreślono w nim plusy oraz minusy otwarcia owego lokalu. Każdy z wyżej wymienionych elementów jest ważny w przypadku tworzeniu analizowanego miejsca.

Raport jest jednak pogładowy, przedstawia ogólne spojrzenie na zakres tematyczny.

Może stanowić podstawę do dalszego pogłębienia tematu.

WYKAZ ŹRÓDEŁ

→ **Oficjalna strona Zagrywki (Warszawa)**

<https://zagrywki.pl/>

→ **Oficjalna strona KaraokeBox (Kraków)**

<https://karaokebox.pl/>

→ **Oficjalna strona Blue Bird Pub (Wrocław)**

<https://jacks-pub-brewpub.business.site/>

→ **Strona z dostępnymi lokalami OLX**

<https://www.olx.pl/nieruchomosci/zielonagora/>

→ **Strona z licencjami i zezwoleniami**

<https://tiny.pl/chtfm>